



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Красноярскому краю

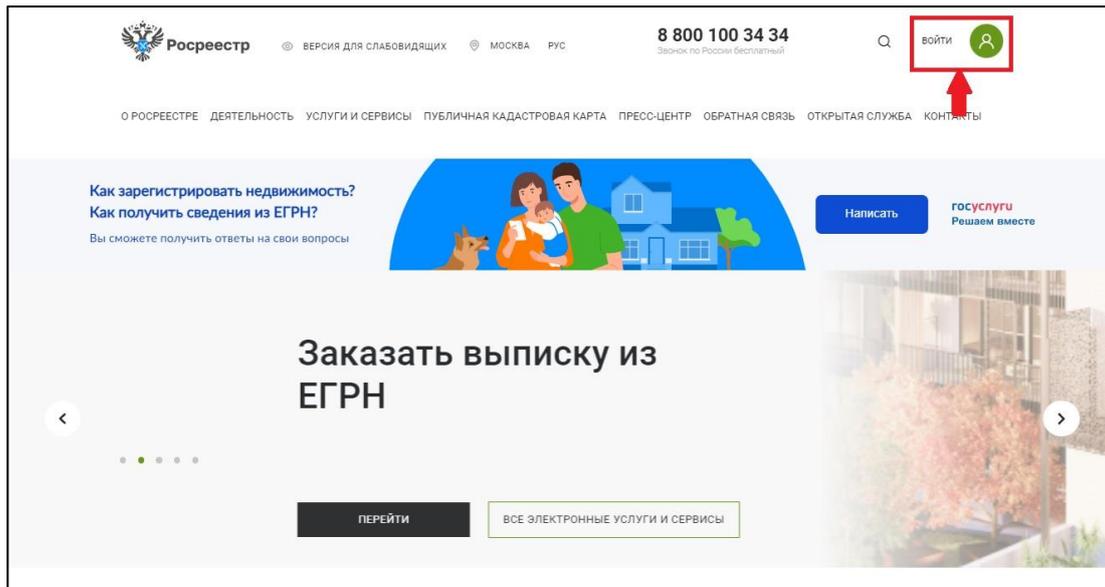
**Инструкция
по подаче заявления на учет в связи
с изменением сведений об объекте недвижимости
посредством сервиса «Личный кабинет» сайта
Росреестра**

г. Красноярск

ВНИМАНИЕ!!! Заявление может быть представлено в форме электронного документа посредством использования личного кабинета БЕЗ подписания его усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

ВАЖНО! Для работы в Личном кабинете заявитель должен авторизоваться в Едином портале государственных услуг (ЕПГУ, портал Госуслуги) – <https://www.gosuslugi.ru>.

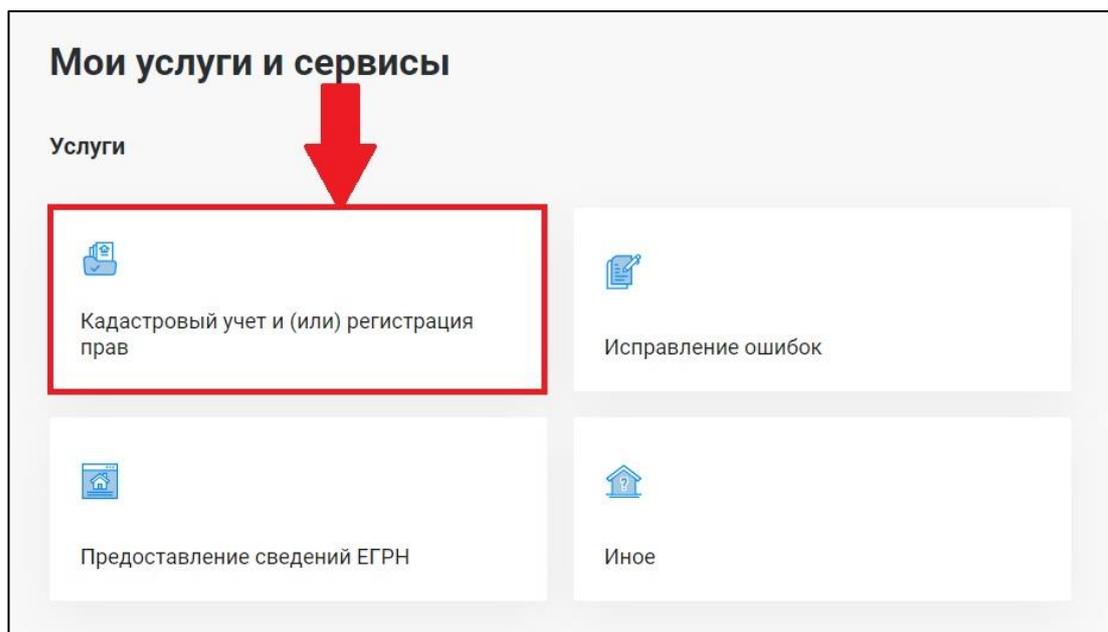
1. Перейти по ссылке <https://rosreestr.gov.ru> на сайт Росреестра и в шапке необходимо нажать кнопку **ВОЙТИ**.



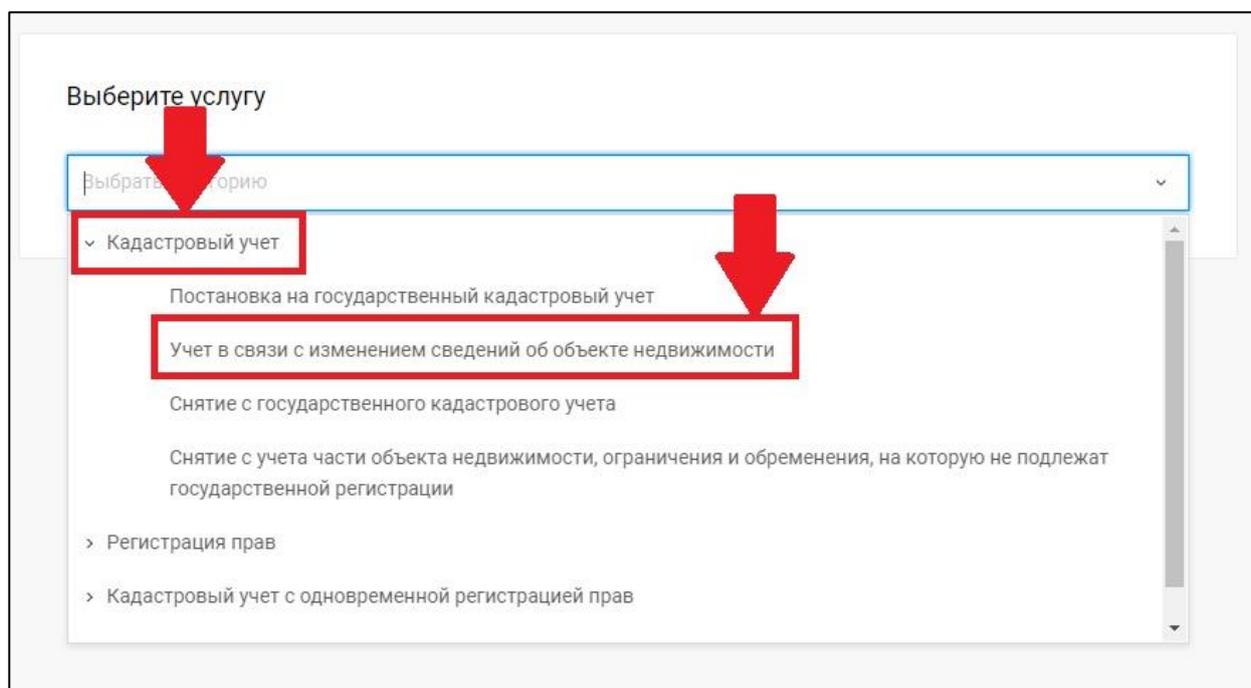
2. В открывшейся форме для входа необходимо ввести учетные данные заявителя и нажать Войти.

The image shows the login form on the Gosuslugi website. At the top left is the 'gosuslugi' logo and the text 'Единая система идентификации и аутентификации'. The main heading is 'Вход'. Below the heading are two input fields: 'Телефон, почта или СНИЛС' and 'Пароль', both highlighted with red boxes. Below the input fields is a checkbox labeled 'Не запоминать логин и пароль'. At the bottom of the form is a blue 'Войти' button and a link 'Я не знаю пароль'. At the very bottom of the page, there is a link 'Зарегистрируйтесь для полного доступа к сервисам' and a link 'Вход с помощью электронной подписи'.

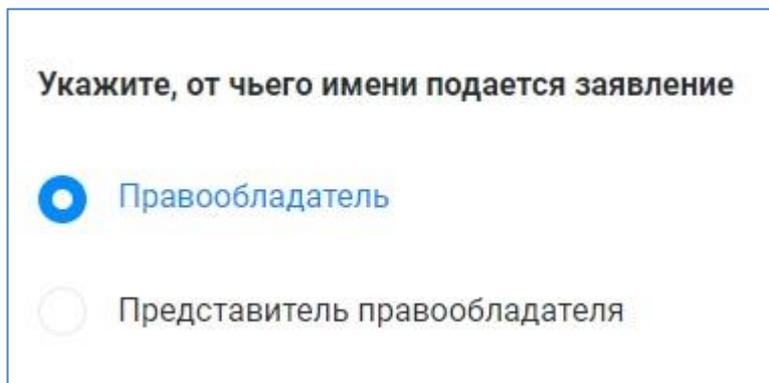
3. Для подачи заявления о внесении сведений в ЕГРН выбрать услугу «Исправление ошибок».



4. Из представленного списка выберите категорию – «Кадастровый учет» и услугу – «Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости».



5. Перейдите к заполнению формы заявления, выбрав от чьего имени подается заявление.

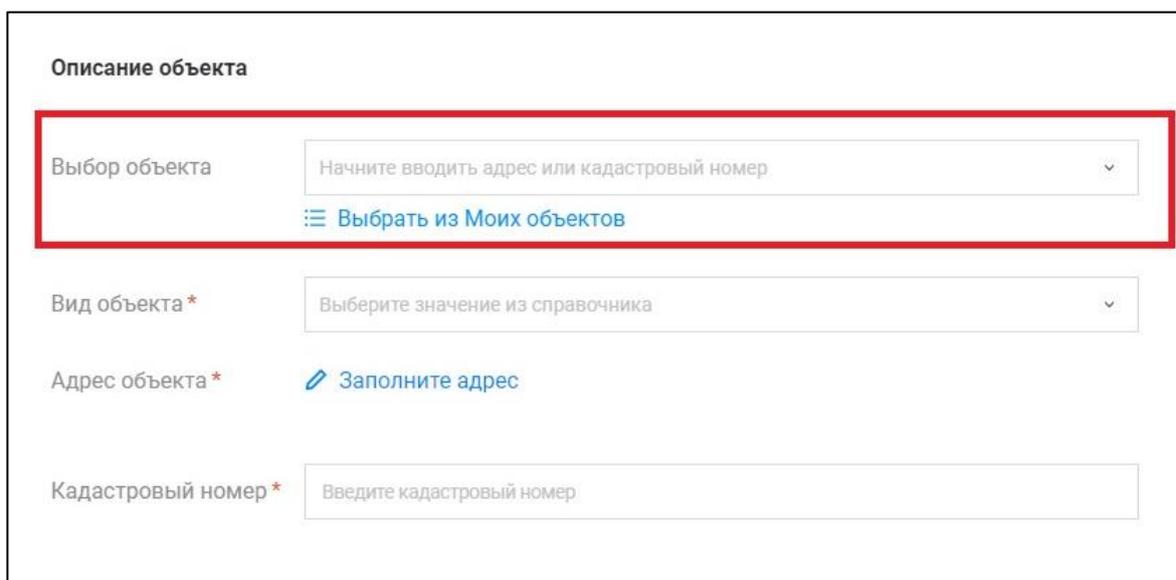


Укажите, от чьего имени подается заявление

Правообладатель

Представитель правообладателя

6. После заполнения сведений о заявителе необходимо заполнить следующий раздел «Сведения об объекте недвижимости, праве, обременении». Заполните сведения об объекте недвижимости в отношении которого необходимо внести информацию. Для этого достаточно в поле «Выбор объекта» ввести кадастровый номер либо адрес объекта и дождаться пока выйдет информация о данном объекте.



Описание объекта

Выбор объекта

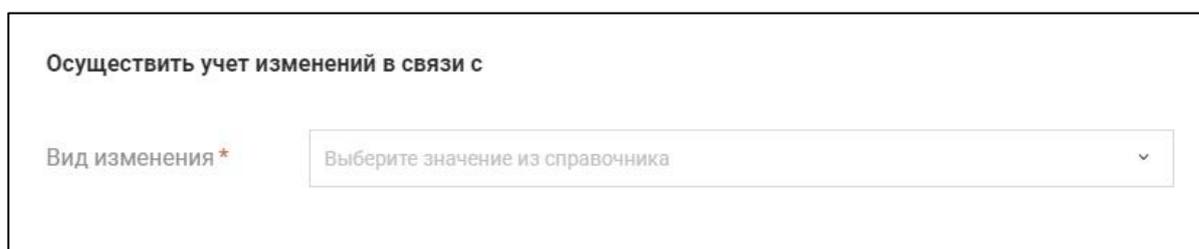
[Выбрать из Моих объектов](#)

Вид объекта *

Адрес объекта * [Заполните адрес](#)

Кадастровый номер *

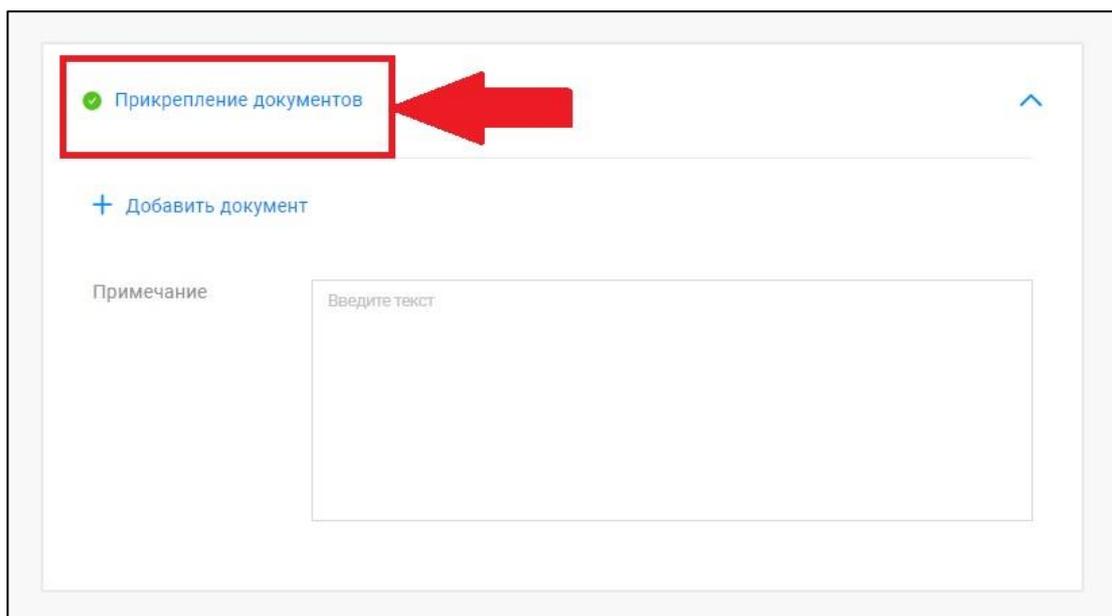
7. После заполнения сведений об объекте необходимо из выпадающего списка выбрать «Вид изменений».



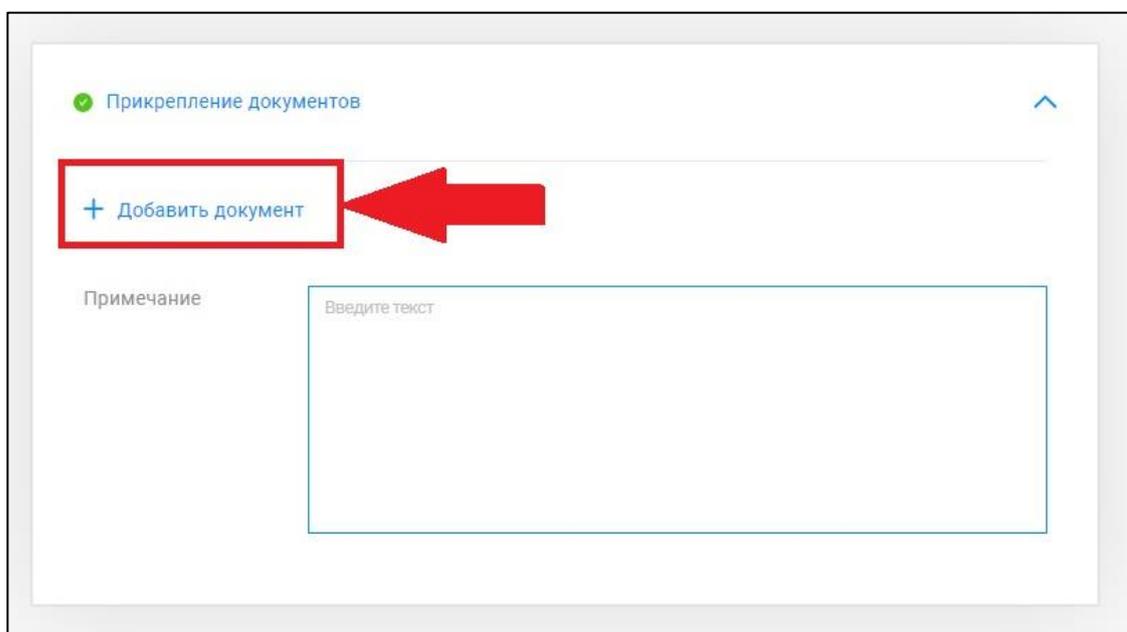
Осуществить учет изменений в связи с

Вид изменения *

8. После заполнения всех сведений перейдите к разделу «Прикрепление документов» в котором необходимо прикрепить технический (межевой) план.



8.1. Для прикрепления технического (межевого) плана необходимо нажать «Добавить документ».



8.2. В открывшейся форме необходимо в строке «Вид документа» вручную набрать «технический план» или «межевой план» и выбрать необходимый вид из представленного списка.

Прикрепление документов

Документ

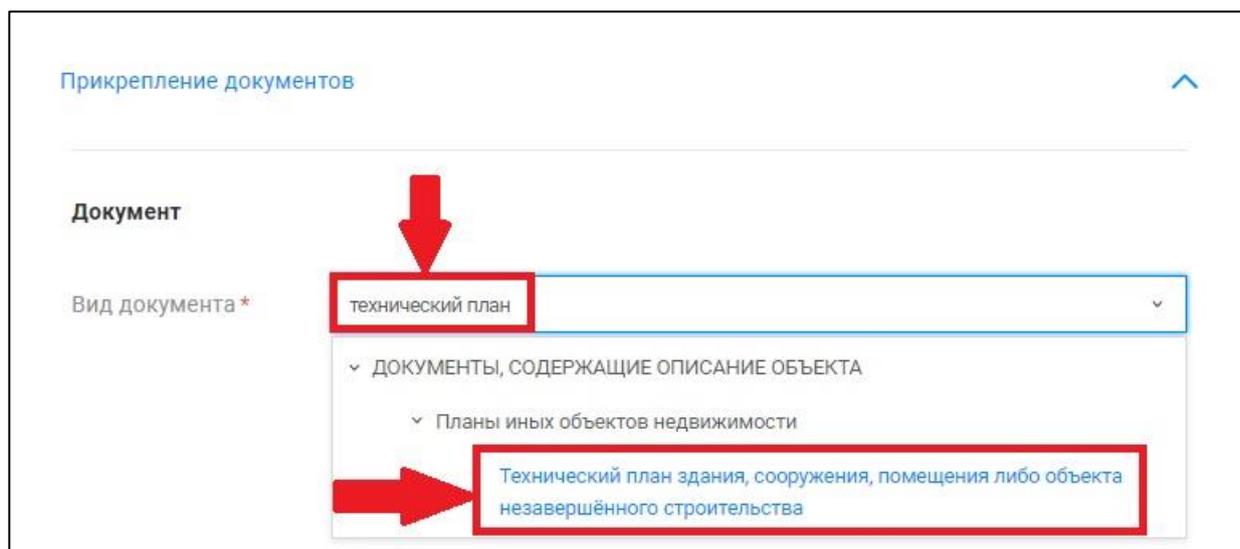
Вид документа *

технический план

▼ ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

▼ Планы иных объектов недвижимости

Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершённого строительства

The screenshot shows a web form titled 'Прикрепление документов'. Under the 'Документ' section, there is a dropdown menu for 'Вид документа *'. The selected value is 'технический план'. Below the dropdown, a list of document types is shown, including 'ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА' and 'Планы иных объектов недвижимости'. The option 'Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершённого строительства' is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it from the left. Another red arrow points down to the dropdown menu.

Прикрепление документов

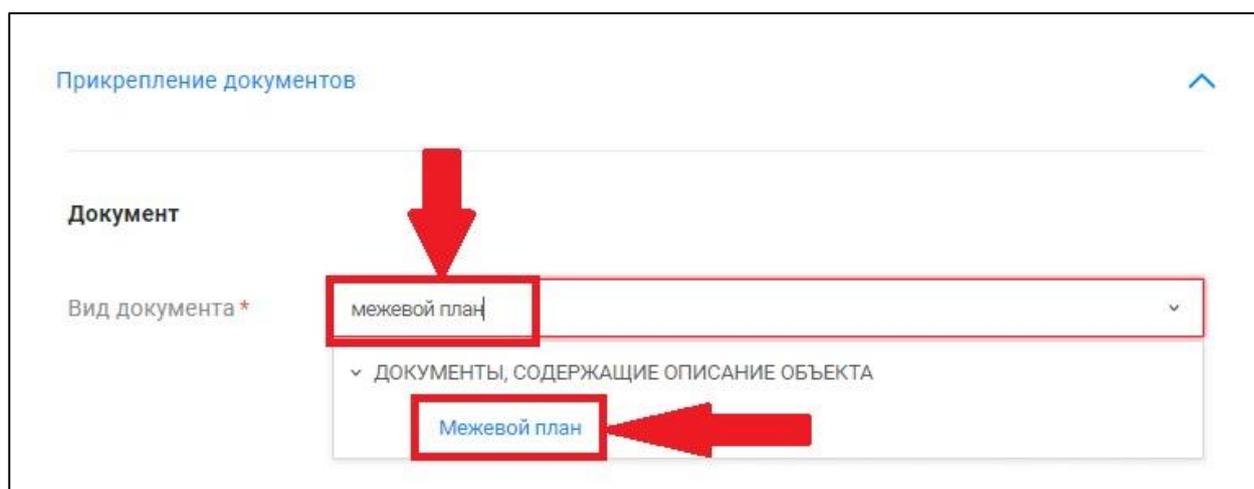
Документ

Вид документа *

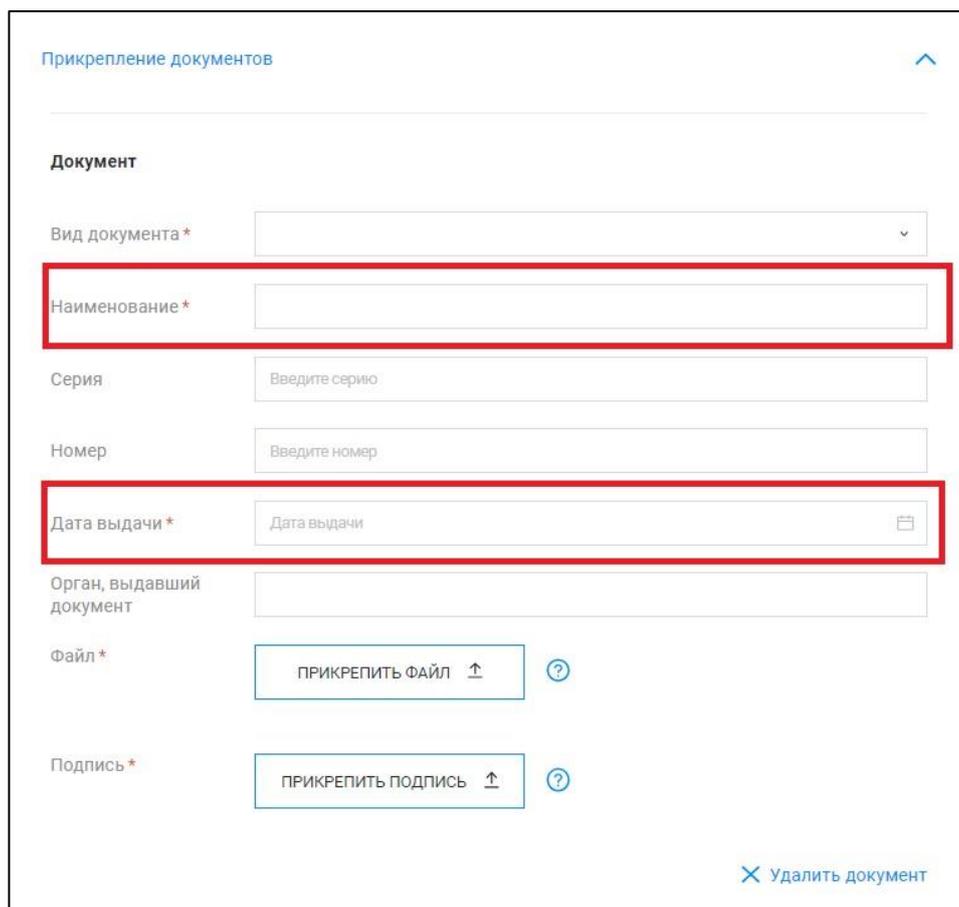
межевой план

▼ ДОКУМЕНТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Межевой план

The screenshot shows the same web form as above. In this instance, the dropdown menu for 'Вид документа *' has 'межевой план' selected. Below the dropdown, the option 'Межевой план' is highlighted with a red box and a red arrow pointing to it from the right. A red arrow also points down to the dropdown menu.

Далее необходимо заполнить «Наименование» и «Дата выдачи».



Прикрепление документов

Документ

Вид документа*

Наименование*

Серия Введите серию

Номер Введите номер

Дата выдачи* Дата выдачи

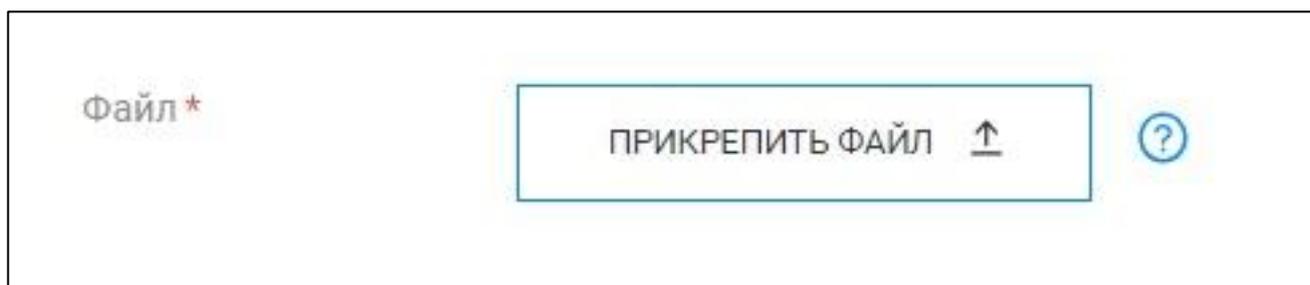
Орган, выдавший документ

Файл* ПРИКРЕПИТЬ ФАЙЛ ↑ ?

Подпись* ПРИКРЕПИТЬ ПОДПИСЬ ↑ ?

Удалить документ

8.3. После заполнения строк «Вид документа», «Наименование» и «Дата выдачи» необходимо прикрепить «Файл» в формате ***zip**.

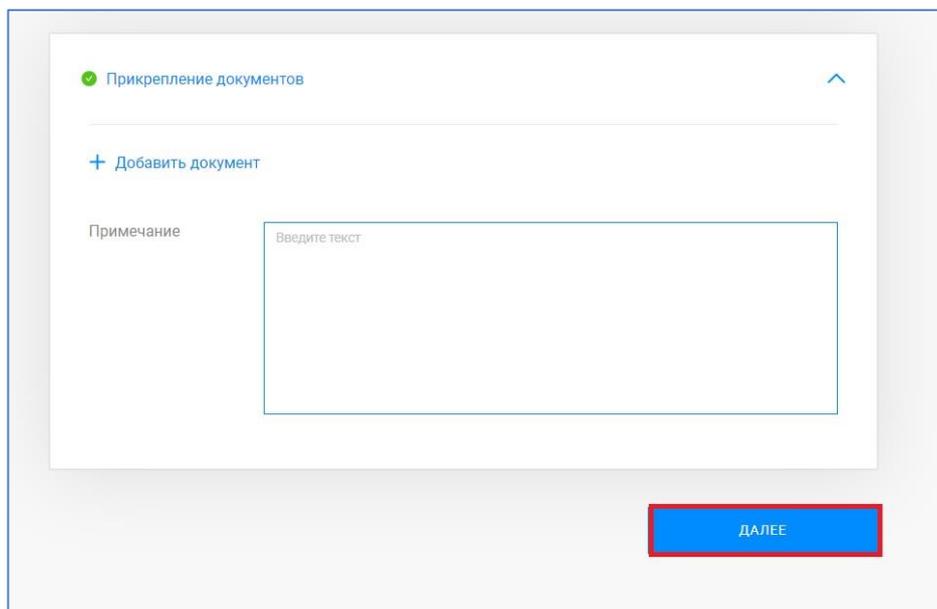


Файл*

ПРИКРЕПИТЬ ФАЙЛ ↑ ?

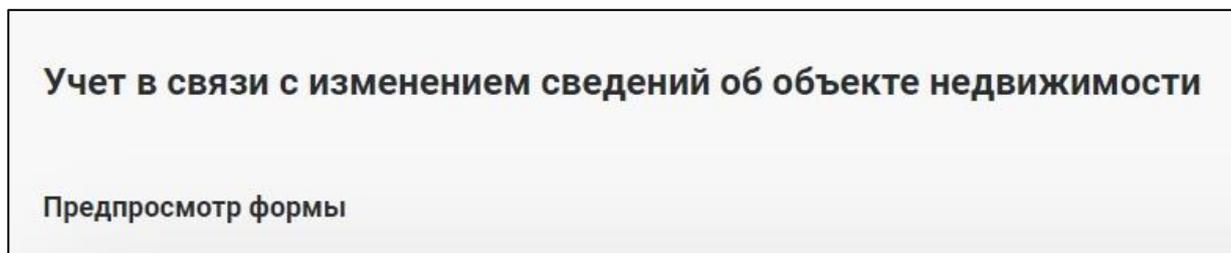
ВАЖНО!!!!!! В целях корректного открытия технического (межевого) плана, необходимо **файл *zip прикреплять в том виде, в котором его направил кадастровый инженер**. Данный файл **НЕЛЬЗЯ** переименовывать, разархивировать и совершать иные действия с данным файлом.

9. После прикрепления документов нажмите кнопку «Далее».



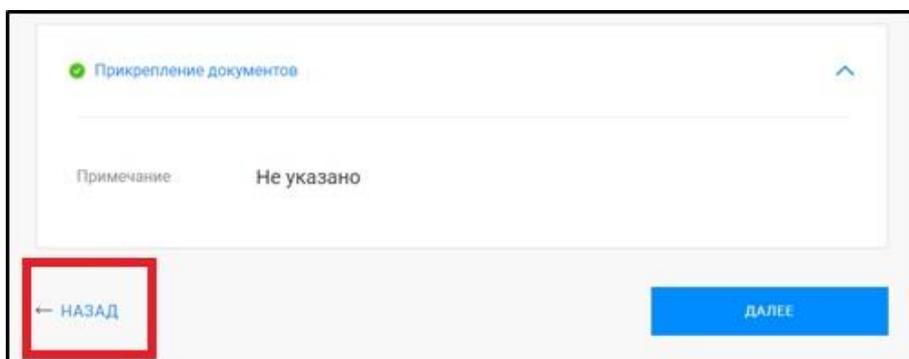
The screenshot shows a web interface for document attachment. At the top, there is a green checkmark and the text 'Прикрепление документов'. Below this is a horizontal line, followed by a blue plus sign and the text '+ Добавить документ'. Underneath is a label 'Примечание' and a large text input field with the placeholder text 'Введите текст'. At the bottom right, a blue button with the text 'ДАЛЕЕ' is highlighted with a red border.

10. Откроется форма предварительного просмотра заявления.



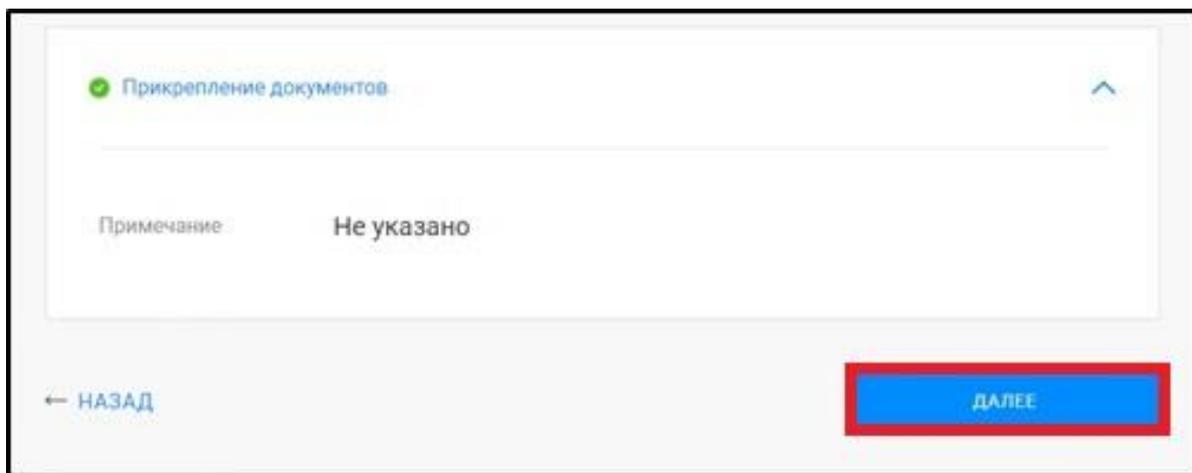
The screenshot displays a form titled 'Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости' (Accounting in connection with changes in information about the real estate object). Below the title, it says 'Предпросмотр формы' (Preliminary view of the form).

10.1. В случае если при проверке заполненных сведений в предварительном просмотре выявили ошибку, то отредактировать данные можно нажав кнопку «Назад».

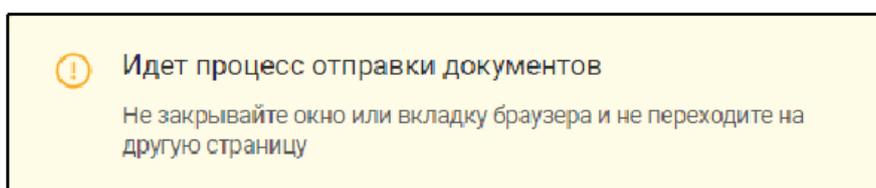


This screenshot shows the same preliminary review form as above, but with the text 'Не указано' (Not specified) in the 'Примечание' field. At the bottom left, a blue button with a left-pointing arrow and the text '← НАЗАД' is highlighted with a red border. The 'ДАЛЕЕ' button is also visible at the bottom right.

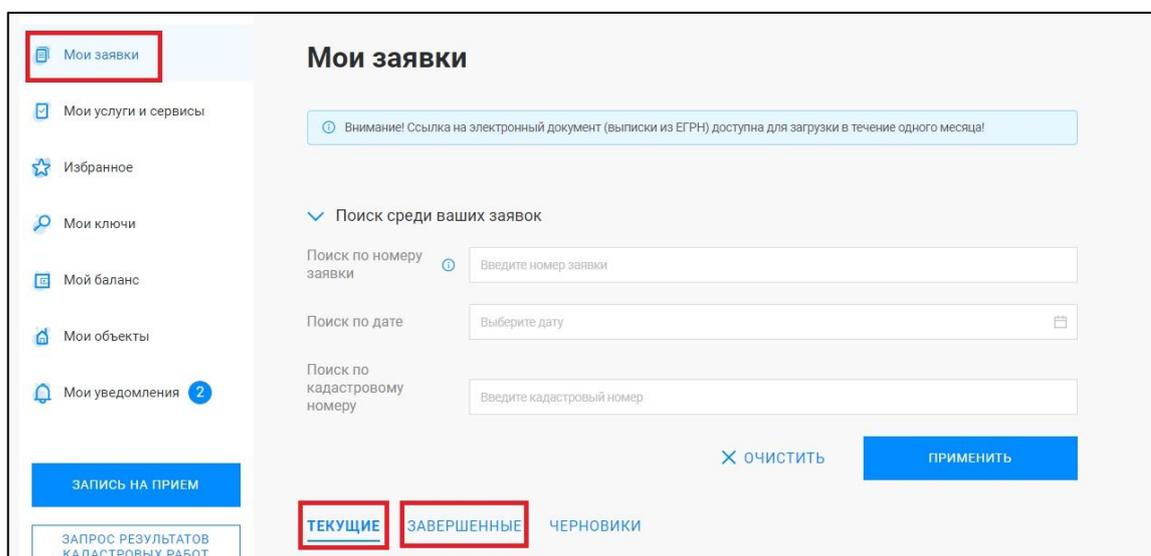
10.2. В случае если все сведения внесены корректно, то необходимо нажать кнопку «Далее».



11. После предварительного просмотра заявления и нажатия кнопки «Далее» появится уведомление.



12. Для просмотра истории поданных заявлений и статусов по ним можно перейти на страницу «Мои заявки». Заявки, которые находятся в работе до завершения обращения будут отображаться в графе «Текущие». Заявки, по которым завершена работа – автоматически перенесутся в графу «Завершенные».



13. Если в процессе формирования обращения у Вас возникают вопросы, ответы на них вы можете найти в «Руководстве пользователя».

